## 4. 不動産登記申請の必要書類

根・抵当権抹消		
権利者 (登記簿上の 所有者)	権利者名	
	1.委任状 1通2.住民票 1通	登録免許税
	(権利者の住所に変更があるときに必要) 3.資格証明書 1通(3ケ月以内)	
	(会社が権利者のときに必要) 4. 商業登記簿謄本等 (会社の本店に変更があったときに必要)	1000円
 義務者	義務者名	
金融機関 根・抵当権者	1.委任状1通2.資格証明書1通(3ヶ月以内)	
	(会社が義務者ときに必要) 3.根・抵当権設定契約書(登記済証)	
	4 . 登記原因証明情報 抵当権解除(放棄)証書・弁済証書	
	5. 商業登記簿謄本等 (会社の本店に変更があった場合) (合併・会社分割があったときに必要)	

なお、不明なことがありましたら下記までご連絡ください。

## 柏倉(カシワクラ)司法書士行政書士事務所

**T** 113-0022

東京都文京区千駄木三丁目50番12-603号

電 話 03-5685-2305 FAX 03-5685-2541

E-MAIL <u>mailto:kashiwakura@zoo.email.ne.jp</u>

HOMEPAGE <a href="http://www.yoichi.net/">http://www.yoichi.net/</a>